13121

04013310512030012

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1331**

5 Δεκεμβρίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/15173

Αναστήλωση ερειπωμένου κτίσματος φερόμενο ως ιδιοκτησία του Παναγιώτη Λαμπρινίδη στην Οία Ν. Θήρας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 25, παρ. 9β του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις της παρ. 26 του άρθρου 2 του από 28.6.1993 Π.Δ/τος «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του οικισμού Οίας της νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων)»(Δ΄ 817) όπως αντικαταστάθηκε με την ενότητα Α εδάφ. του άρθρου 2 του από 25.11.1997 Π.Δ/τος (Δ΄ 1075).

4. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Το 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου»(ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

6. Το 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Α/2001) και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού.

7. Την 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

8. Την ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999) (ΦΕΚ 209/Β/ 11.3.1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με «Εντολή Υπουργού».

9. Τον φάκελο του θέματος, πού διαβίβασε στο Υπουργείο Αιγαίου το Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ με οικ 50309/3922/17.5.2002 έγγραφο και που έλαβε τον αρ. πρωτ. 5772/3.6.2002 του Υπουργείου Αιγαίου.

10. Την από 18.8.2003 Εισηγητική έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου.

11. Το 16 / 22.10.2003 πρακτικό του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου (θέμα 1ο).

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Επιτρέπεται η αναστήλωση ερειπωμένου κτίσματος που βρίσκεται εντός οικισμού Οίας της Κοινότητας Οίας Νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων), ο οποίος έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός με το από 19.10.1978 Π.Δ/τος (Δ΄ 594/13.11.78) ,φερόμενο ως ιδιοκτησία του Παναγιώτη Λαμπρινίδη, όπως φαίνεται στα (11) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50, που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την ΔΠΕ/15173/2003 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρινση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Επιτρέπεται η επαναχρησιμοποίηση των υπαρχόντων λίθων ως οικοδομικό υλικό.

3. Η μελέτη αναστήλωσης προ της εκδόσεως της οικοδομικής άδειας θα πρέπει να εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα του Υπουργείου Αιγαίου.

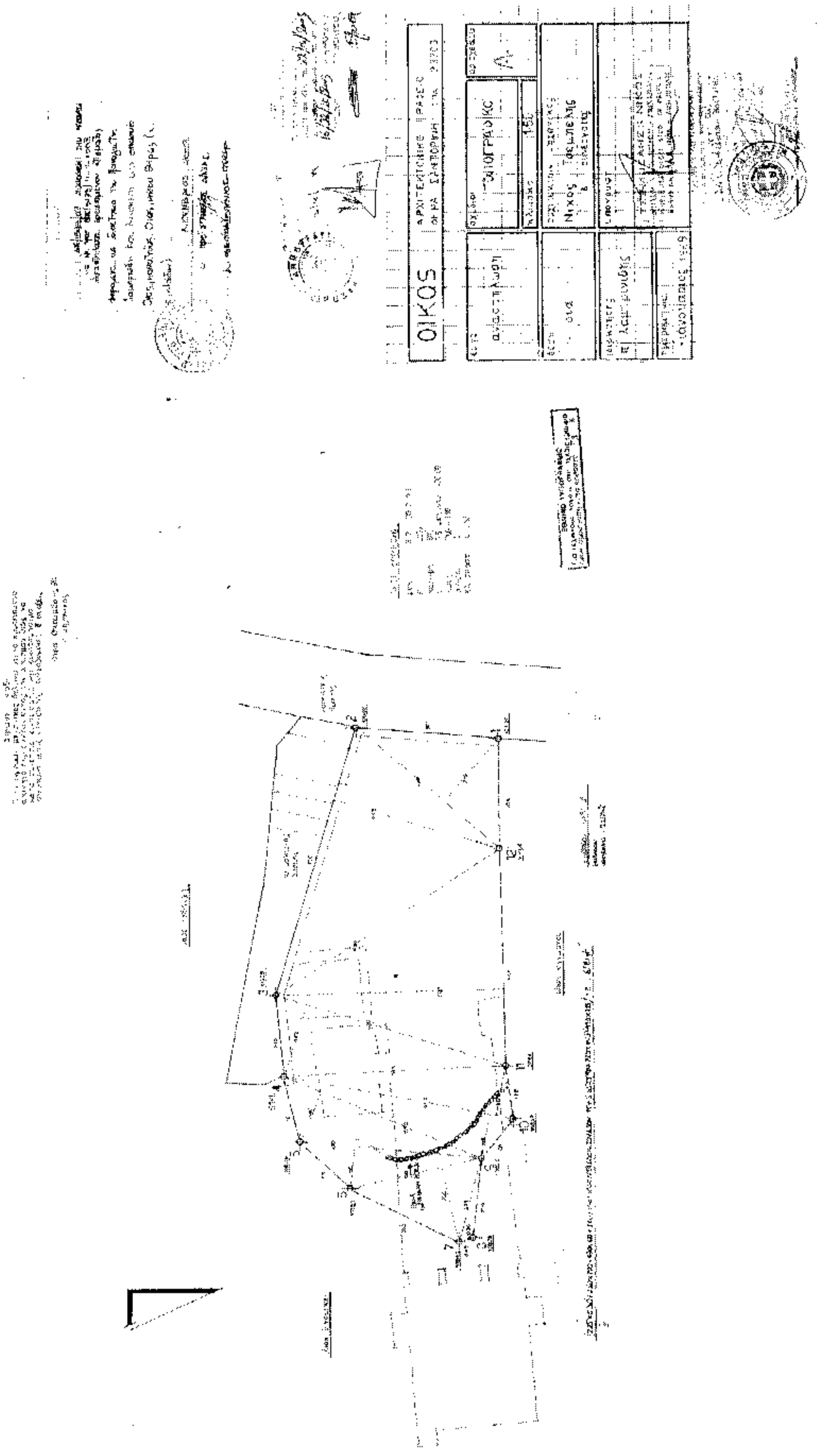
4. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την Δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

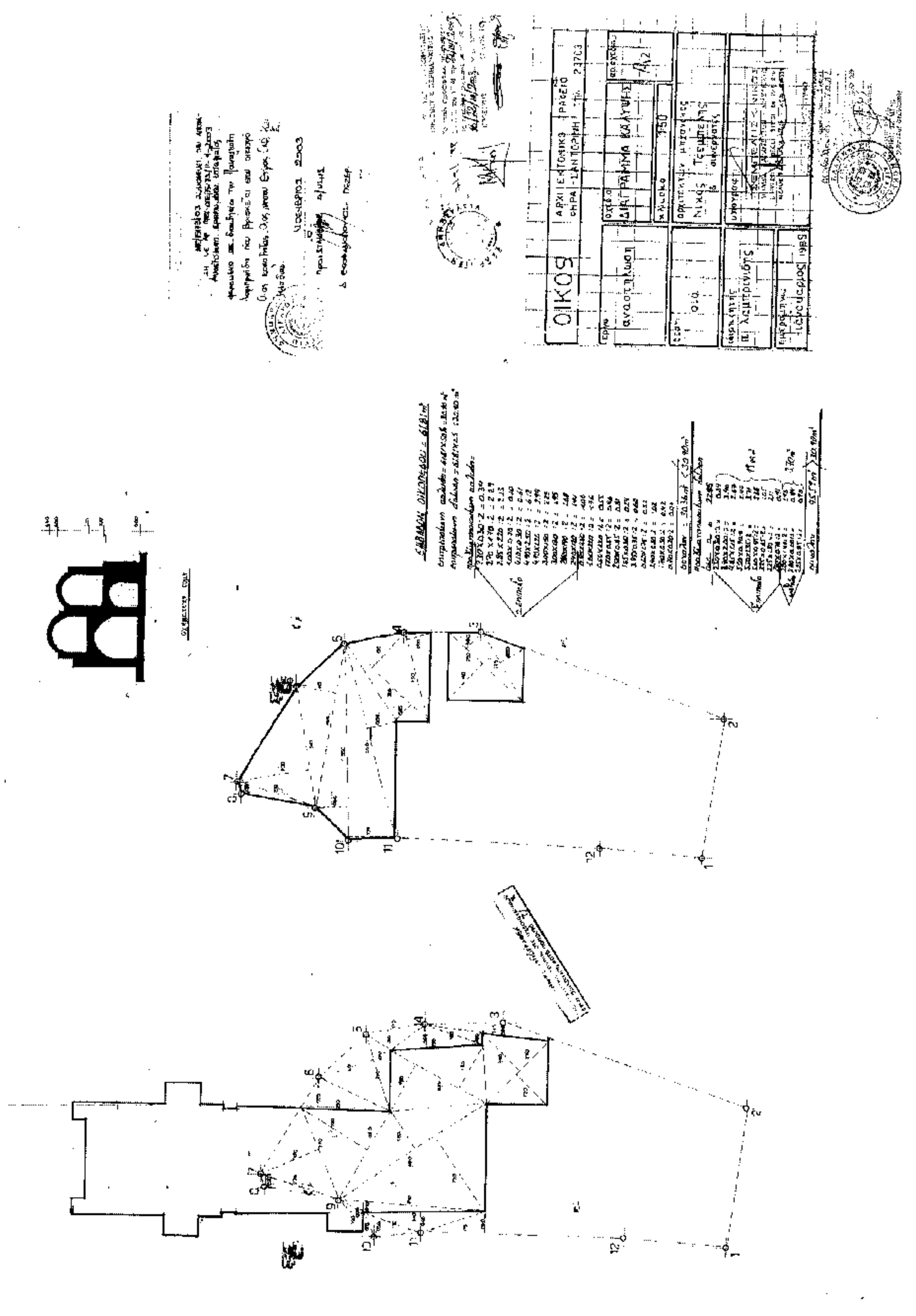
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

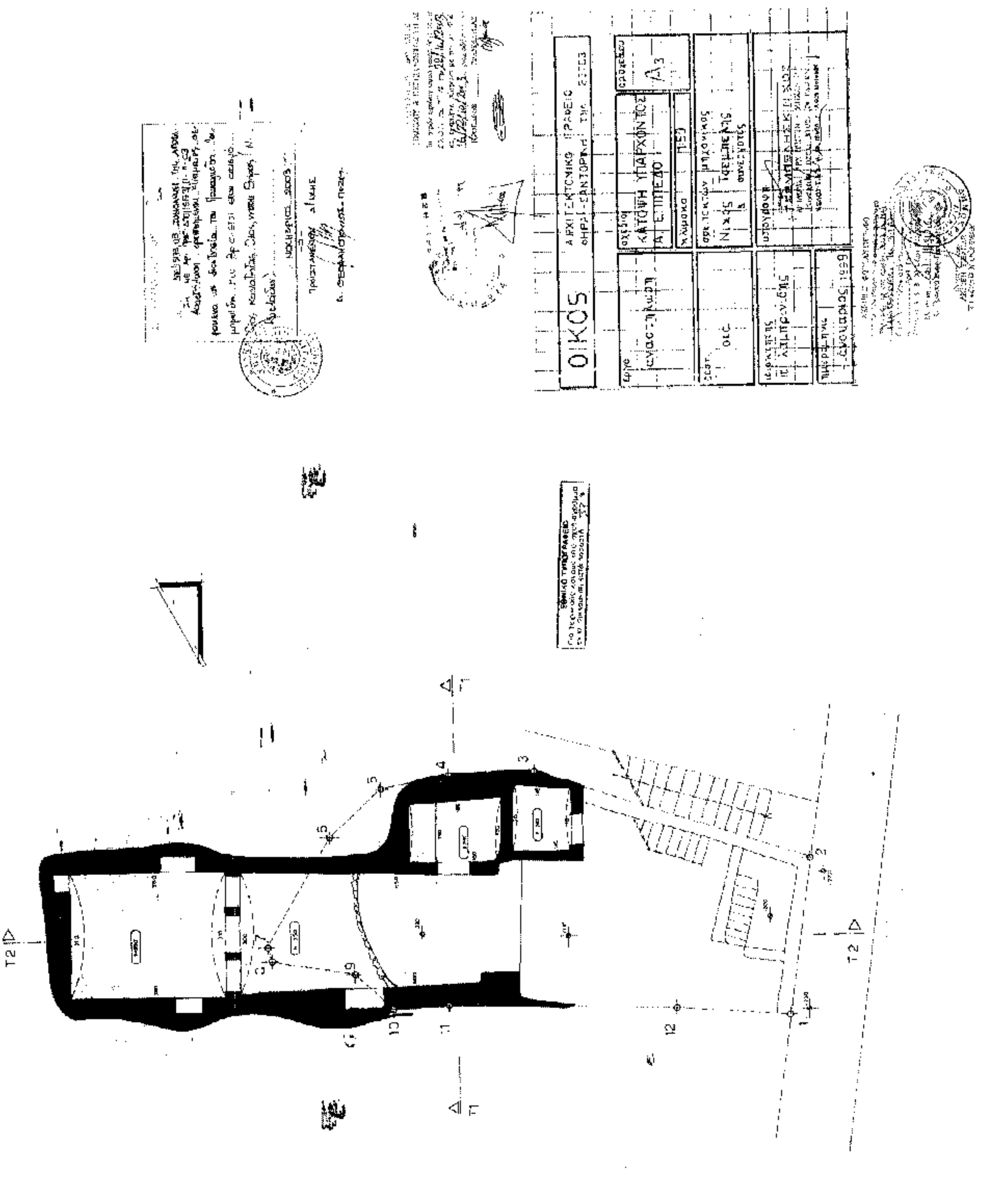
Μυτιλήνη, 11 Νοεμβρίου 2003

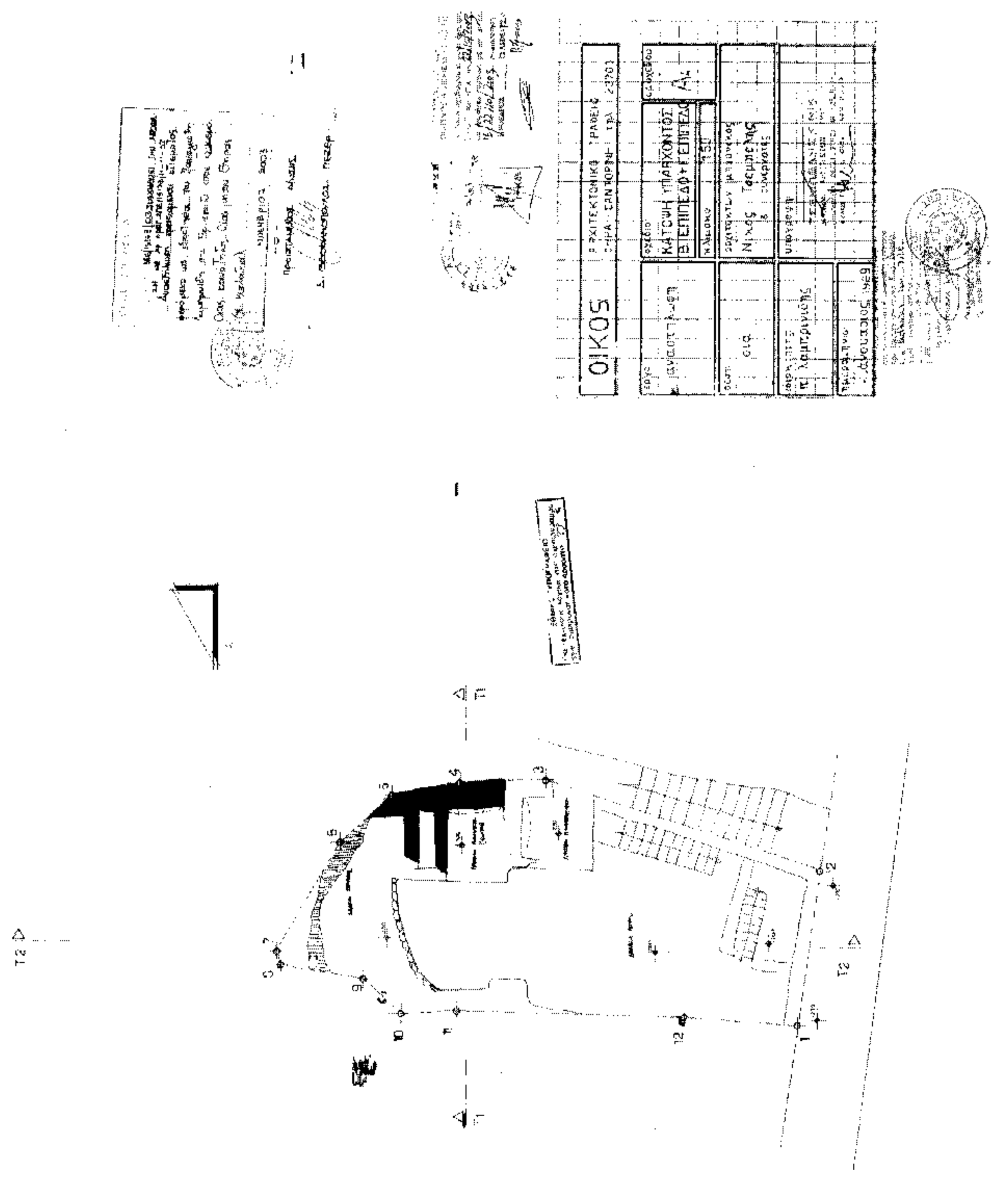
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

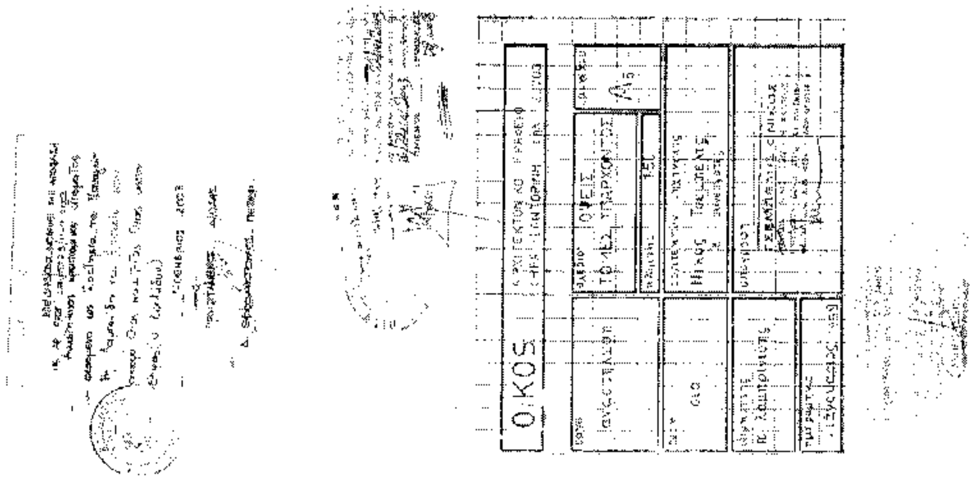
ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

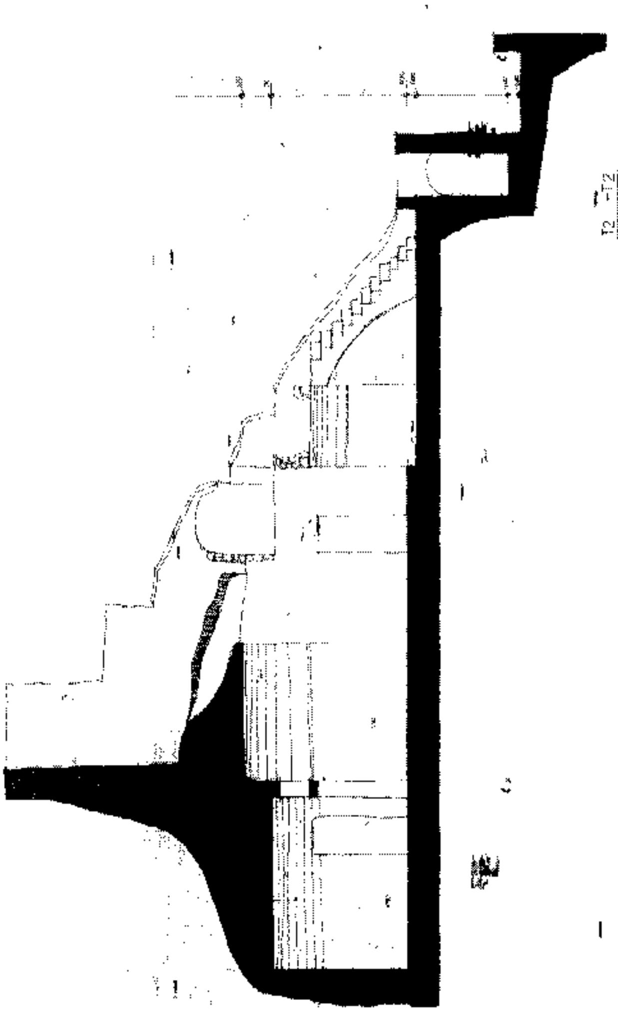

ΟΙΚΟΣ



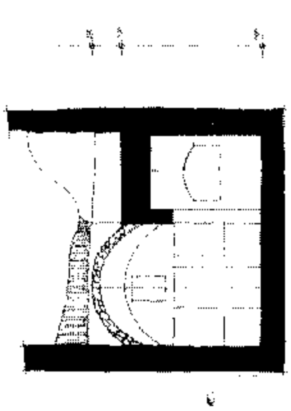



ΟΙΚΟΣ
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ

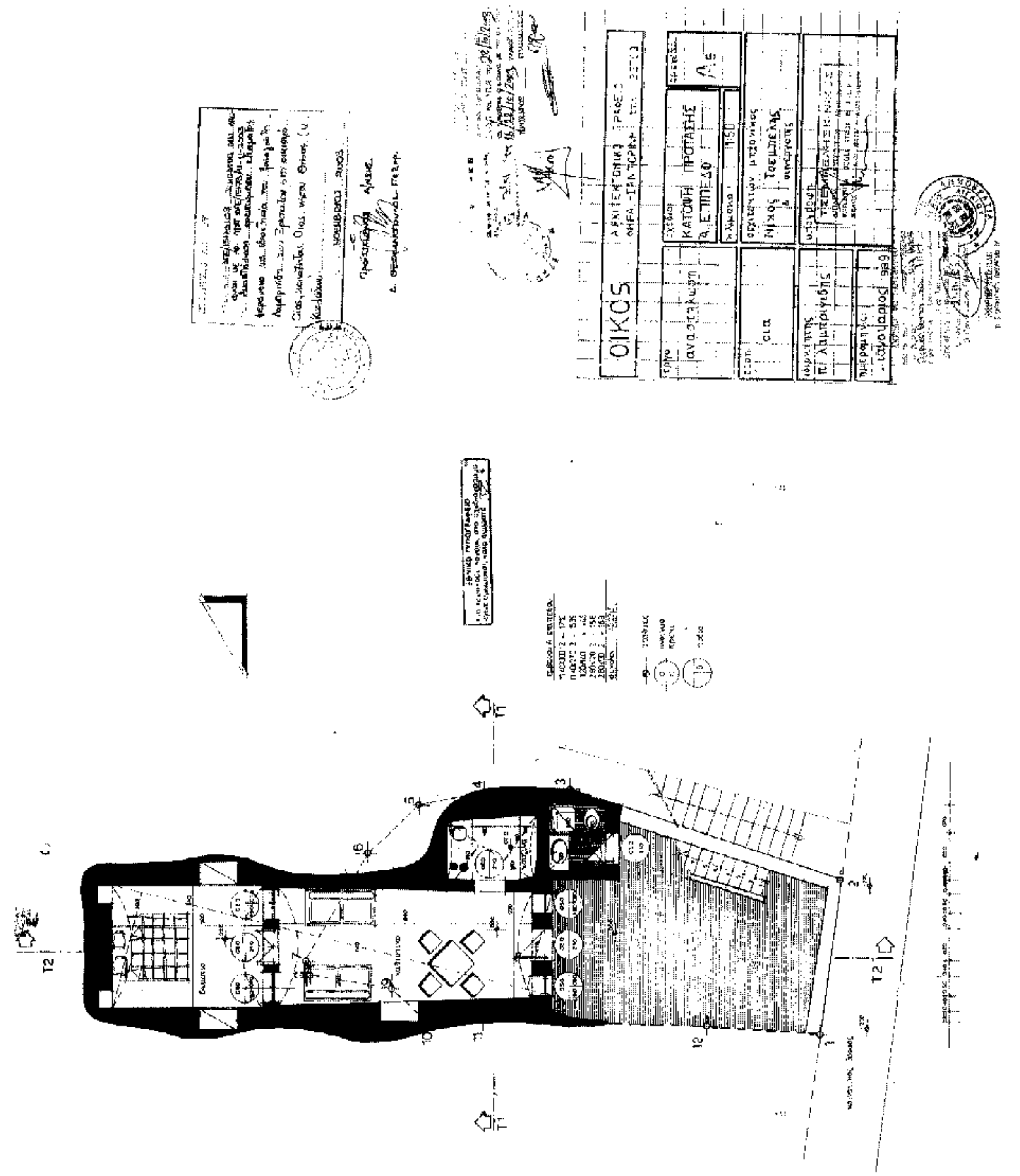


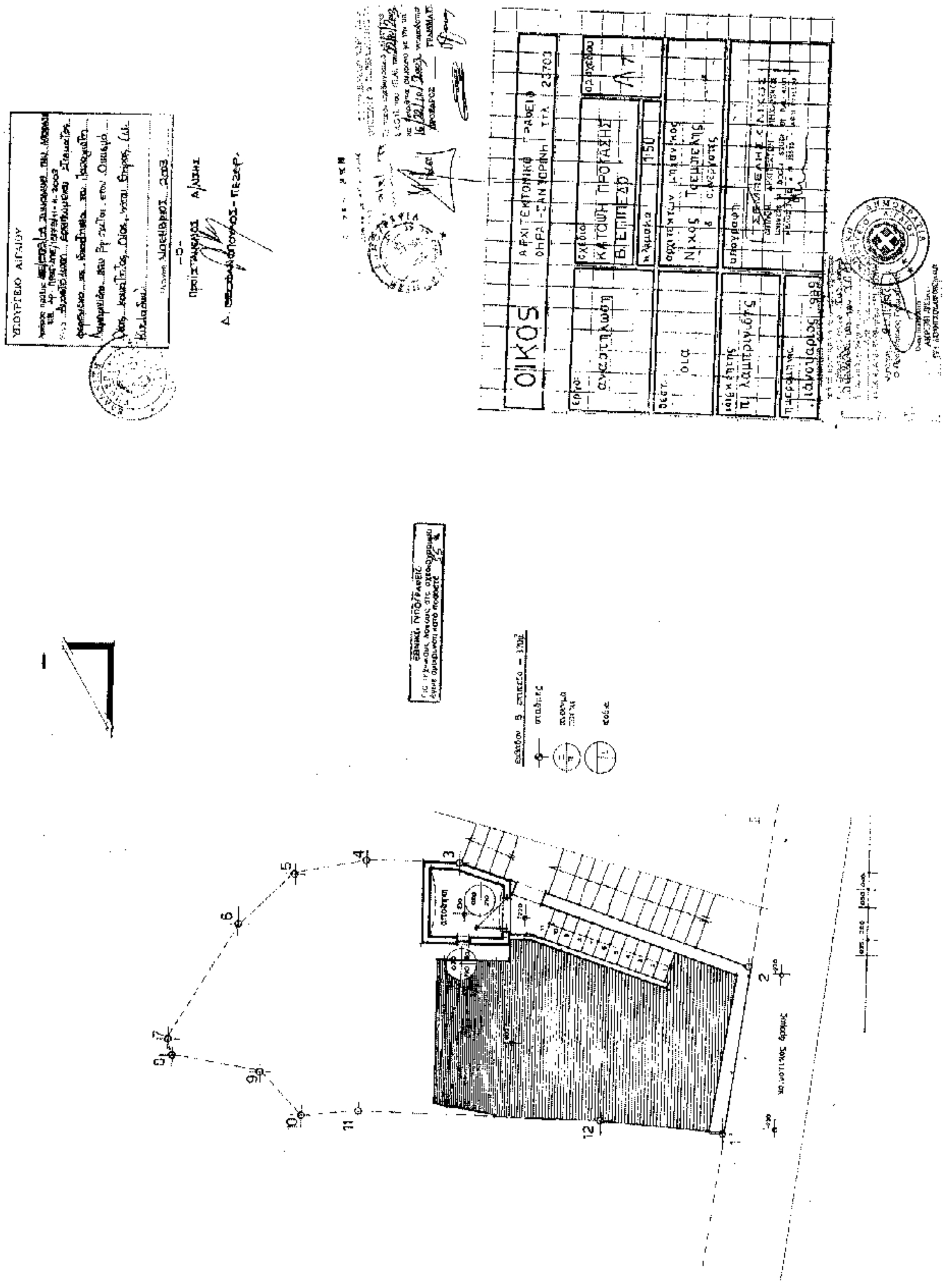


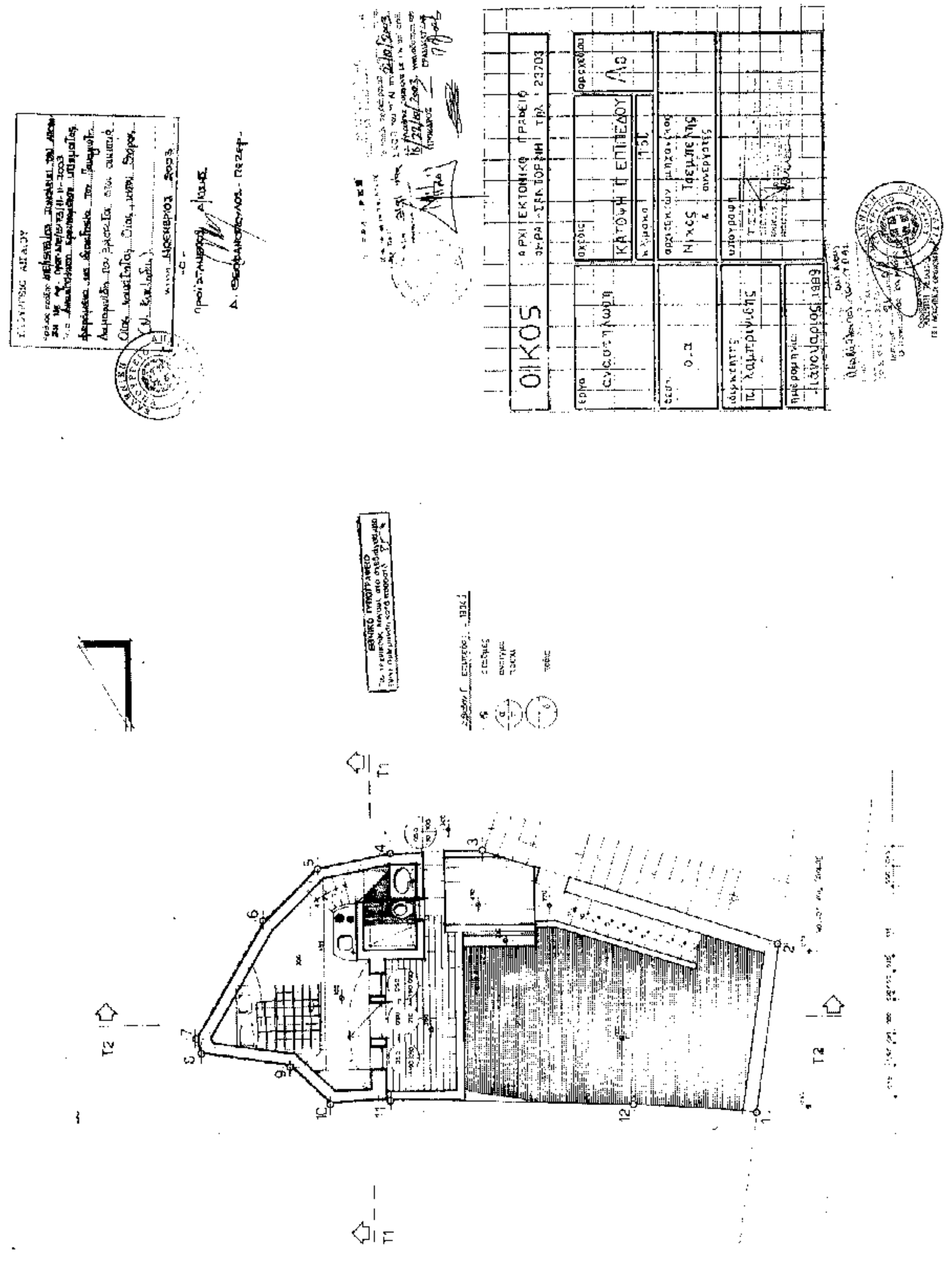
Τ2 — Τ2

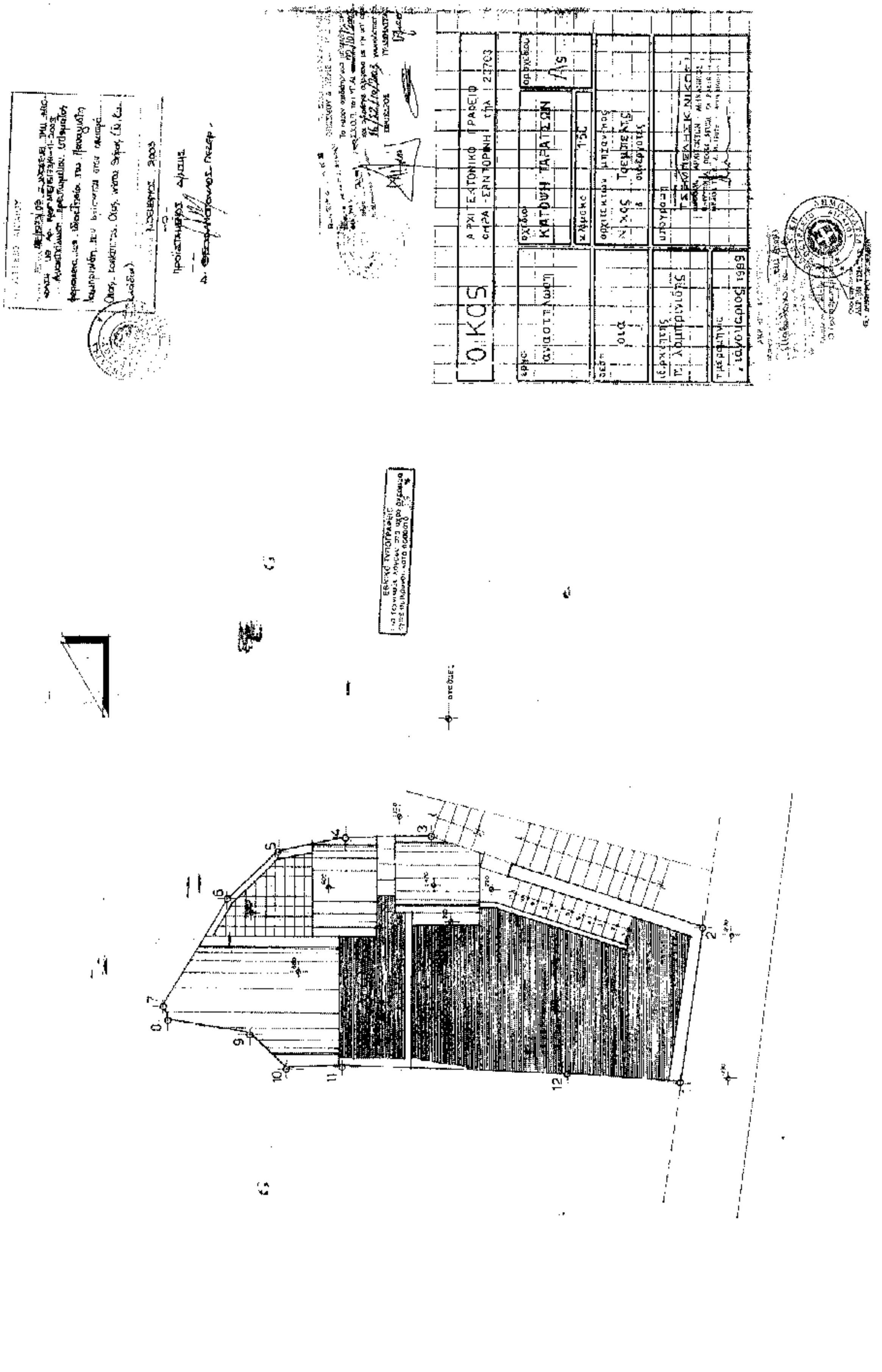


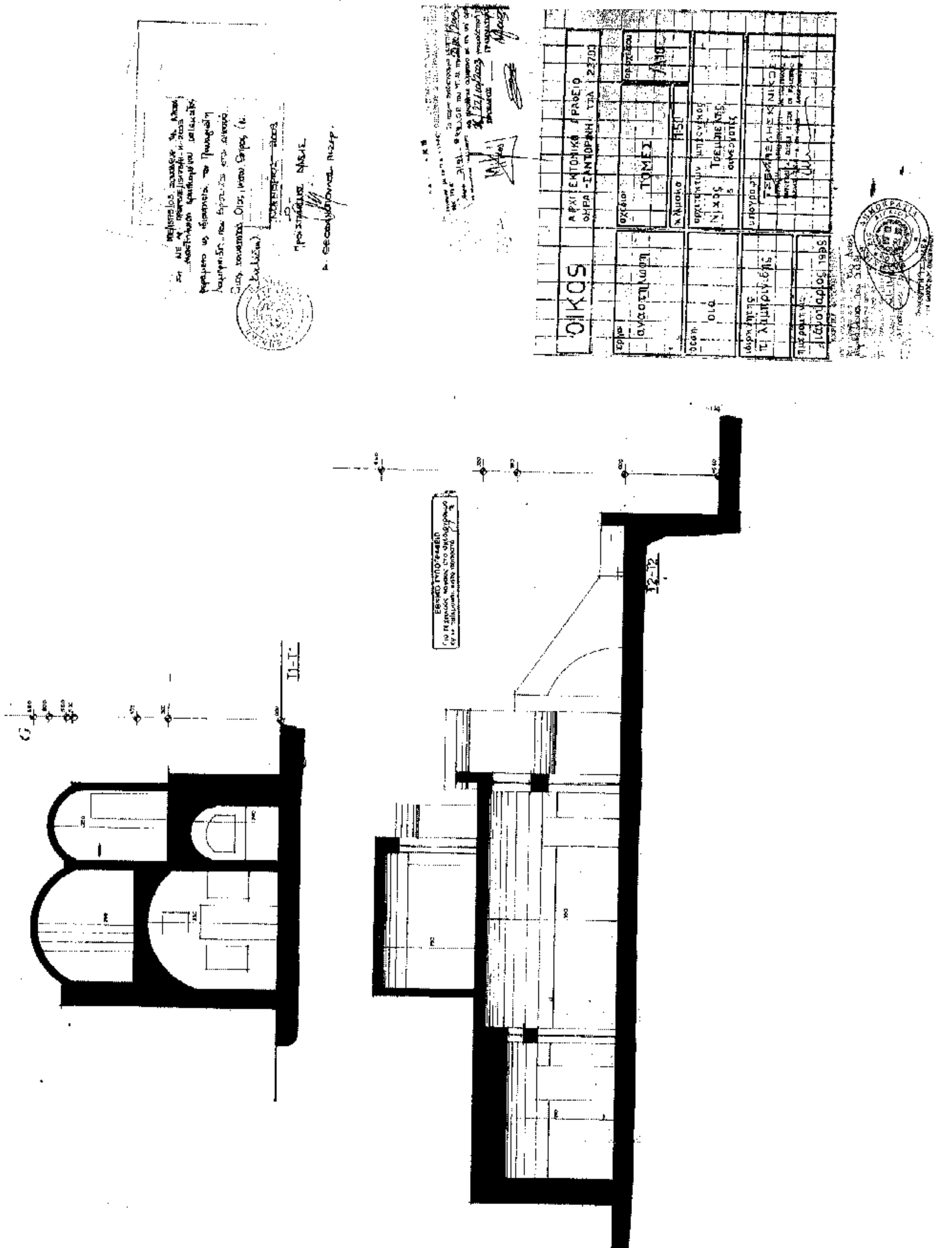
Τ1 — Τ1

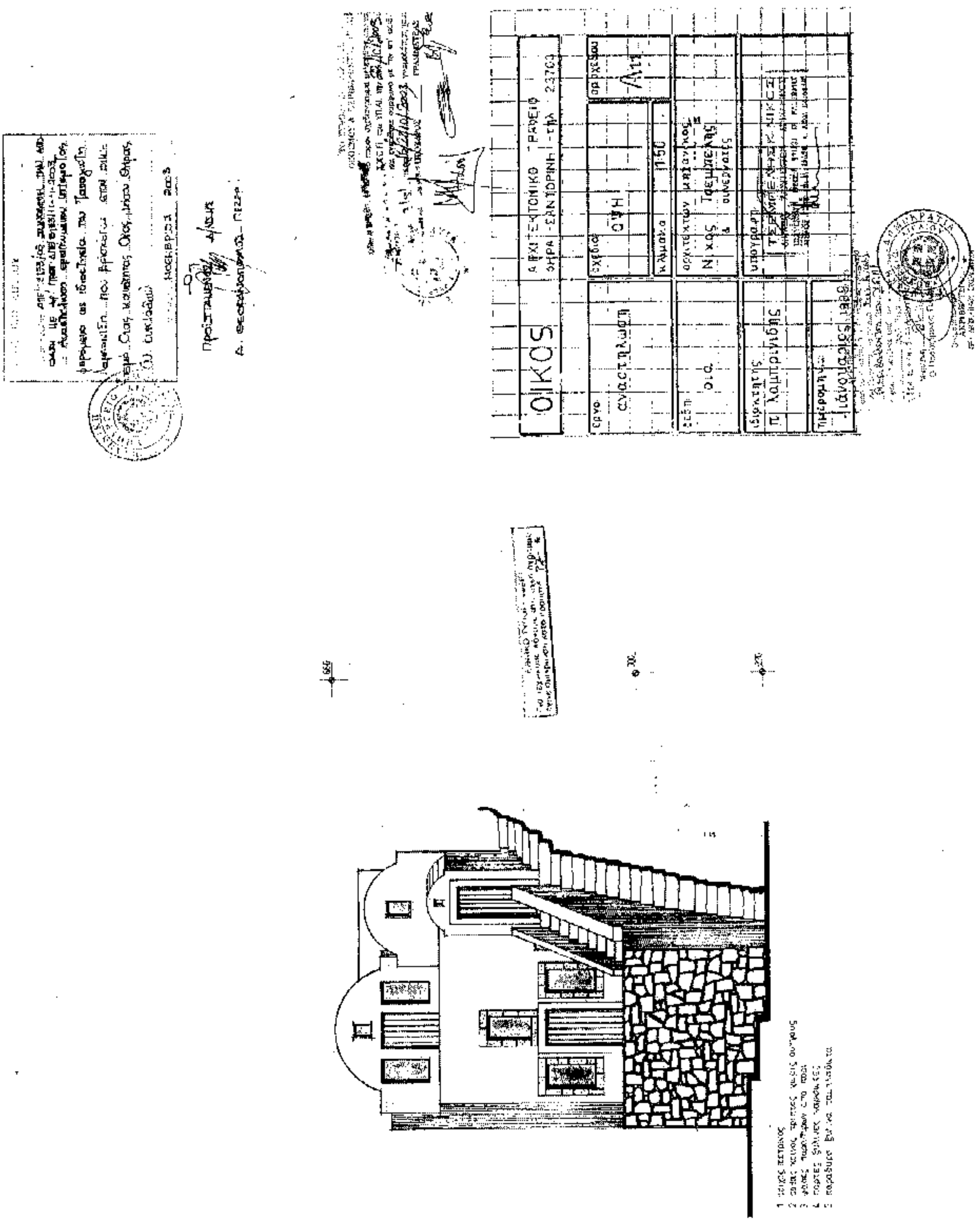





ΟΙΚΟΣ
Τ1
Τ2




ΟΙΚΟΣ
ΤΟΜΕΣ


ΟΙΚΟΣ